

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

Dubrovnik, 7. travnja 2022. god.

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik
S p l i t

Posl.br. 18 St.-104/2019

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu (Posl.br.18 St-1229/2016-7) od 6.ožujka 2017.god. pokrenut je postupak radi utvđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. , Ljubitovica , Rapići 12/a , OIB:27876766259. Rješenjem istog suda (Posl.br.18 St-1229/2016-25) od 20.srpnja 2017.god., radi sprečavanja nastupanja promjena u imovinskom položaju dužnika, a koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne, određena je mjera osiguranja, kojom sam postavljen za privremenog stečajnog upravitelja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, (Posl.br.18-St.-1229/2017-33) od 18.kolovoza 2017.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. , Ljubitovica , Rapići 12/a , OIB:27876766259. Istim rješenjem suda imenovan sam za stečajnog upravitelja.

Žiro račun stečajnog dužnika je IBAN: HR8123900011101025237 i otvoren je kod Hrvatske poštanske banke.

Prihodi:

-povrat PDV-a	277 443,03 Kn
-Fina-oslobođena sredstva	89 227,42 Kn
-primitak AORT-a za osiguranje rad. tražbine	343 216,98 Kn
-čuvanje jahte	43 416,76 Kn
-prodaja alata i opreme	358 288,90 Kn
-prodaja metalnog otpada	16 976,00 Kn
-naplata ovrha Povrv-17/2018-16	265 445,59 Kn
-pasivna kamata	86,53 Kn
UKUPNO PRIHODI	1 394 101,21 Kn

Rashodi:

-naknade banci, kamate, Fina	9 785,43 Kn
-računovodstvene usluge	68 000,00 Kn
-plaće radnika, naknade plaće	570 618,27 Kn
-putni nalozi, stečajni upravitelj bruto	20 834,13 Kn
-procjena imovine	56 250,00 Kn

-Fina, obustavljena sredstva	89 227,42 Kn
-PDV	53 149,71 Kn
-sudska pristojba	14 500,00 Kn
-Fina, javna dražba	2 800,00 Kn
-odvjetničke usluge	50 000,00 Kn
-ovršena sredstva	35 780,50 Kn
-zbrinjavanje otpada	169 909,18 Kn
-namirenje razlučnog vjerovnika	25 323,02 Kn
UKUPNO RASHODI	1 166 177,66 Kn

Razlika ostvarenih prihoda i rashoda je **227 923,55 Kn**, što odgovara stanju na žiro računu na dan 31. ožujka 2022.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Imovina

Imovina stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka se sastojala od plutajućeg doka: DOK 17, naziva „SP 32“ koji je bio vezan u Stinicama, jahte SANTACLARA, opreme za proizvodnju, strojeva za obradu metala i drva, računalne i ostale opreme, transportnih sredstava, alata, računalne i ostale opreme.

Obveze

Na ispitnim ročištima ispitane su sve tražbine vjerovnika i doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Tražbina	Prijavljene tražbine	Utvrđene tražbine	Osporene tražbine
I viši isplatni red	13 087 948,65	10 405 567,07	2 682 381,58
II viši isplatni red	23 518 558,11	15 965 181,13	7 553 376,98
UKUPNO	36 606 506,76	26 370 748,20	10 235 758,56

Danas, stečajni dužnik ima nepodmirene obveze na ime troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, koje su nastale i nastati će tijekom postupka. U tablici ispod dajem troškove.

Rezervacija troškova u bruto iznosu:

Red.br.	Opis troškova	Iznos u kunama
1.	Trošak knjigovodstvenih usluga i izrada računa	12 000,00
2.	Nagrada privremog stečajnog upravitelja bruto	20 000,00
2a	Trošak zdr.doprinosa (7,5%)	1 500,00
3.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto	127 587,04
3a	Trošak zdr.doprinosa (7,5%)	9 569,03
4.	Putni trošak stečajnog upravitelja bruto (prisustvovanje završnom ročištu)	1 916,91

5.	Plaćanje osiguranih tražbina radnika AORT-u	53 350,00
6.	Trošak zaključenja postupka	2 000,00
	UKUPNO	227 922,98

Obrazloženje uz stavke troškova:

- Knjigovodstvene usluge: knjiženja, izrada završnog računa do brisanja dužnika iz sudskog registra, predaja obračuna, obrazaca i izvješća Poreznoj upravi i FIN-i.
- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju temelji se na Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 1.listopada 2015.god. objavljena u NN 105/15 dana 2.listopada 2015.god., sukladno čl. 4.
- Nagrada stečajnog upravitelja utvrđuje se sukladno Uredbi Vlade RH objavljena u NN br. 105/2015, sukladno članku 7. Uredbe nagrada stečajnom upravitelja se utvrđuje:

do 100 000,00 Kn	16% = 16 000,00 Kn
od 100 001,00 Kn do 300 000,00 Kn	12% = 24 000,00 Kn
od 300 001,00 Kn do 500 000,00 Kn	10% = 20 000,00 Kn
od 500 001,00 Kn do 1 000 000,00 Kn	8% = 40 000,00 Kn
od 1 000 001,00 Kn do 5 000 000,00 Kn	7% = 27 587,04 Kn
(unovčeno 394 100,64 Kn)	
Ukupno bruto nagrada	127 587,04 Kn
+ doprinos za zdrav.osig.(7,5%)	9 569,03 Kn
- Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja, odnosi se na putne troškove koji će nastati prisustvovanjem stečajnog upravitelja završnom ročištu na Trg.sudu u Splitu.
- Plaćanje osiguranih radničkih tražbina Agenciji za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb, Frankopanska 11, koja su isplaćena radnicima stečajnog dužnika temeljem rješenja u upravnim postupcima.
- Trošak sudske pristojbe zaključenja stečajnog postupka - za sudsku pristojbu zaključenja stečaja rezerviran je iznos od 2 000,00 Kn (2% od unovčenja stečajne mase, najviše do 2 000,00 Kn.)

III.ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon imenovanja u stečajnom postupku poduzeo sam sljedeće radnje:

- Pregledao sam sudsku i knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika. Za ispitno račište ispitao sam pristigle prijave tražbina vjerovnika kojih je bilo tridesetjedna. Sastavio sam prijave tražbina za 49 radnika stečajnog dužnika Sastavio sam pregled imovine i obveza stečajnog dužnika. Sastavio popis vjerovnika stečajnog dužnika, s naznakom vjerovnika , OIB-om, adresom, osnovom i iznosom tražbine, sastavio tablicu prijavljenih tražbina, s nazivom vjerovnika, OIB-om vjerovnika, adresom , iznosom, osnovom, s priznavanjem ili osporavanjem tražbine, sastavio predračun troškova stečajnog postupka.
- Na izvještajnom ročištu koje je održano dana 28.studenog 2017.god. donesena je odluka da će se imovina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i vode se ovršni postupci, prodavati u ovršnim postupcima ili u stečajnom posupku.

- Ostala pokretna imovina na kojoj ne postoji razlučno prvo, prodavati će se neposrednom pogodbom nakon procjene ovlaštenog procjenitelja.
3. Dogovorio sam sastanak sa radnicima dužnika putem sindikalnog povjerenika radnika u metalskoj industriji Hrvatske, G-dina Franića. Na sastanku sa radnicima koje je održano u brodogradilištu Vranjic dana 2.rujna 2017.god., obavjestio sam ih o njihovim pravima tj.potraživanjima za plaće koja ostvaruju u stečajnom postupku. Na dan otvaranja stečajnog postupka društva SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. iz Ljubitovice, bilo je zaposleno devetnaest radnika. Radnicima dužnika su uručeni otkazi ugovora o radu.
 4. Na prijedlog stečajnog upravitelja, Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 5.rujna 2017.god.(Posl.br 18 St-1229/2016-39) odobrio sklapanje ugovora o radu na određeno vrijeme do 31.prosinca 2017. za trojicu radnika, za poslove čuvarske i opće administrativne poslove. Radnici su bili angažirani na održavanju i čuvanju imovine stečajnog dužnika i to poglavito plutajućeg doka naziva „SP 32“ koji je bio vezan u Stinicama. Rješenjem Trg. suda u Splitu od 21.prosinca 2017.godine (Posl.br 18 St-1229/2016-68) radnicima su produženi ugovori o radu od 1.siječnja 2018.god. do prodaje imovine dužnika na istim poslovima. Dvojici zaposlenika je uručen otkaz ugovora o radu sa danom 30.travnja 2018.god. jer je predmet imovine koji su čuvali, plutajući DOK-17 naziva „SP 32“ vezan na Stinicama prodan u ovršnom postupku koji se vodio na Trgovačkom sudu u Splitu (Posl.br.9. Ovr-48/15). U istom ovršnom postupku (Posl.br.9. Ovr-48/15) prodana je i jahta „SANTA CLARA“.
 5. Za 18 (osamnaest) radnika dužnika zatražio od Agencije za osiguranje radničkih tražbina isplatu novčanih prava koja im pripadaju u slučaju stečaja poslodavca (plaće i otreznine) koja su sa danom 15.ožujka 2018.god. i realizirana. Radnicima je isplaćen iznos od 343 216,98 Kn koja im pripadaju u slučaju stečaja poslodavca.
 6. Angažirao sam stalnog sudskog vještaka za brodogradnju Nenada Kuzmanića iz Splita, Barakovićeva 19 , da procjeni vrijednost imovine dužnika i tome obavijestio sud dana 27.prosinca 2017.god. Sa obrtom za knjigovodstvene usluge „ADEO“ vlasnika Matea Banovića iz Splita, Mišina 30, sam sklopio ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za dužnika.
 7. U ovršnom postupku Ovrhovoditelja BANKA SPLITSKO DALMATINSKA d.d. Split i BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. Split protiv ovršenika, stečajnog dužnika koji se vodio na Trg.sudu u Splitu pod poslovnim br. Ovr-48/15 prodan je plutajući dok, „DOK 17“ i jahta SANTA CLARA. Plutajući „DOK-17“ , oznake SP-32 je prodan za iznos od 1 100 000,00 Kn uvećano za iznos PDV-a od 275 000,00 Kn, a jahta „SANTA CLARA“ je prodana za iznos od 343 250,00 Kn uvećano za iznos PDV-a od 85 812,50 Kn.
 8. Unovčeni predmeti stečajne mase su predani kupcima dana 27.travnja 2018.god. i svi rizici za prodana plovila su prešli na kupce. Nužno je istaći da su svi rizici danom predaje prešli na kupca jer „DOK -17“ oznake SP-32 zbog starosti, dotrajalosti i poslovnog nekorištenja skoro četiri godine, predstavljao je ugrozu za akvatorij na predjelu Stinica u Vranjicu koja je mogla nastati potonućem istog. Predajom doka oznake SP-32 prestala je i potreba za angažiranje dvojice radnika koji su stalno morali opsluživati isti kako se nebi potopio.

9. Trgovački sud u Splitu je u ovom ovršnom predmetu dana 27.siječnja 2020.god. donio rješenje o diobi kupovnine. Diobna masa za kupovninu jahte „SANTA CLARA“ je iznosila 343 250,00 kuna, a za DOK-17 naziva „SP 32“ kupovнина za diobu je iznosila 1 100 000,00 kuna. Stečajni dužnik zastupan po stečajnom upravitelju, koji po punomoći zastupa Ivan Rude, odvjetnik u odvjetničkom društvu „Rude i partneri d.o.o. iz Šibenika je podnio žalbu Visokom Trgovačkom sud RH protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 27.siječnja 2020.godine (Posl.br. 9 Ovr-48/15-115), dana 5.veljače 2020.god. Naime, Trgovački sud u Splitu u rješenju o diobi kupovnine nije priznao nijedan trošak ovršenika, stečajnog dužnika. Visoki Trgovački sud RH je uvažio žalbu stečajnog dužnika i postupak vratio na ponovno odlučivanje Trgovačkom sudu u Splitu. U tijeku je financijsko računovodstveno vještačenje radi utvrđivanja dali su troškovi struje i vode za razdoblje od 21.svibnja 2015. do 24.travnja 2018 bili potrošeni za održavanje u plovnom stanju DOK-a 17.
10. Kupac jahte “SANTA CLARA”, Josip Kustura po predaji iste, nije jahtu i odnio iz kruga brodogradilišta u Vranjici, pa se obvezao plaćati čuvanje jahte mjesečno za iznos od 8 683,35 Kn uvećano za PDV-a.
11. Od mjeseca siječnja 2019. god., formiranjem Trgovačkog suda u Dubrovniku , ovaj stečajni postupak se vodi na Trgovačkom sudu u Dubrovniku, pod br. 18 St-104/2019.
12. Na Općinskom sudu u Splitu vodio se ovršni postupak (Posl.br. Ovr-354/2016) radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja SIMTEC-MARINE d.o.o. iz Rijeke, prodajom predmeta stečajne mase, radnog čamca reg.oznake 652 ST upisanog u upisniku brodica Lučke kapetanije Split. Općinski sud u Splitu se oglasio nenadležnim za postupanje i ustupio spis Trgovačkom sudu u Dubrovniku. Dana 24.lipnja 2019.god. dostavio sam Trgovačkom sudu u Dubrovniku procjenu vrijednosti radnog čamca reg.oznake 652 ST , sastavljenu od strane sudskog vještaka Nenada Kuzmanića iz Splita. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 28.studenog 2019.god. određena je prodaja gore navedenog radnog čamca uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Pokretnina je prodana elektroničkom javnom dražbom putem Fine za iznos od 25 913,90 Kn.
13. Ovrhom po pravomoćnoj sudskoj presudi posl. br. Povrv-17/2018-16 Trgovačkog suda u Splitu, tužitelja SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. iz Ljubitovice protiv tuženika BRODOSPLIT- BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o. iz Splita naplaćeno je 265 445,59 Kn
14. Na Trgovačkom sudu u Splitu u tijeku je parnica, posl.br. P-61/2020 (stari broj P-251/19) , tužitelja stečajnog dužnika SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. iz Ljubitovice protiv tuženika BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. iz Splita. Parnica je vrijednosti spora od 21 029 567,80 kune. Na prijedlog stečajnog upravitelja dana 3.srpnja 2020.god. je održano ročište skuštine vjerovnika stečajnog dužnika sa dnevnoim redom:
 - Očitovanje skupštine vjerovnika o daljnjem vođenju parnice posl.br. 9P-251/19, tužitelja stečajnog dužnika SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. iz Ljubitovice protiv tuženika BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. iz Splita.

- Vjerovnici su većinom glasova donijeli odluku da se nastavi voditi parnica pod posl. br. P-61/2020(ranije P-251/19).
15. Dana 17.veljače 2021. Viši inspektor zaštite okoliša Ante Znaor je obavio inspekcijski nadzor na prostoru bivšeg remontnog brodogradilišta (Brodoremont) u Vranjicu, koji je u posjedu stečajnog dužnika SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. u stečaju iz Ljubitovice i Rješenjem koje je Državni inspektorat donio 2. ožujka 2021. naredio stečajnom dužniku da ukloni sav otpad i to: ostatke od rušenja objekta(građevinski šut), drvo, plastiku, dijelove namještaja, užad, cijevi, gume i ostalo koje je zatečeno na zemljištu brodogradilišta označenom kao čest.zem. br. 7741/1 K.O. Solin kod istezališta za brodove.
 16. Nakon zaprimanja Rješenja Državnog inspektorata, Službe za nadzor i zaštitu okoliša, stečajni upravitelj je nakon pribavljanja punuda od tri društva koja se bave odvozom i zbrinjavanjem neopasnog otpada, angažirao društvo Reciklaža Sirovine iz Splita, Kopilica 47b, OIB: 30721350076 , za uklanjanje i odvoz svog otpada koja je zadana Rješenjem Državnog inspektorata, Službe za nadzor i zaštitu okoliša od 2. ožujka 2021.god. Društvo Reciklaža Sirovine d.o.o. iz Splita je od 2.travnja 2021.god. počelo sa odvozom i sanacijom otpada zbog žurnosti koja je naložena od strane Državnog inspektorata. Radilo se o 206 tona neopasnog glomaznog otpada i o 474 kg opasnog otpada (mazuta) koji je permanentno predstavljao opasnost za okoliš na predjelu luke u Vranjicu.
 17. Zapisnikom o obavljenom inspekcijskom nadzoru od 14.svibnja 2021.god. Državnog inspektorata, Službe za nadzor i zaštitu okoliša, Split utvrđeno je da je stečajni dužnik postupio po naredbi inspektorata i uklonio sav otpad koji se nalazio na prostoru bivšeg istezališta za brodove u Vranjicu na čest. zemlje 7741/1 K.O. Solin.
 18. Prema zahtjevu Ministarstva mora i prometa RH dana 28.svibnja 2021.god. izvršio sam predaju luke posebne namjene-brodogradilište Vranjic na dijelu k.o. Solin, iz razloga što stečajni dužnik ne obavlja poslovnu aktivnost.
 19. Stečajni dužnik u svom vlasništvu imao je pokretninu, vozilo N1, marke ISUZU NPR77 C-155482, god. proizvodnje 2006, broj šasije JAANPR77L67100528, reg. oznake ST709OM, koje je objavljeno dana 11.5. 2016.god. Na vozilu upisano je bio razlučno pravo u korist društva SIMTEC-MARINE d.o.o. iz Rijeke, OIB:26745174716. Stečajni upravitelj je prema procjeni koju je sačinio ovlašteni stalni sudski vještak Nenad Kuzmanić iz Splita unovčio kamion za iznos od 27 000,00 Kn.
 20. Na Trgovačkom sudu u Splitu u tijeku je parnica, posl.br. P-61/2020, tužitelja stečajnog dužnika SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. iz Ljubitovice protiv tuženika BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. iz Splita. Parnica je vrijednosti spora od 21 029 567,80 kune. Na prijedlog tužitelja donešen je prekid tog postupka do pravomoćnosti predmeta P-125/2015 koji se vodi na istom sudu budući se također po tužbi SOLIN BRODOGRADNJA d.o.o. u stečaju odlučuje o prethodnom pitanju-utvrđivanju prava SOLIN BRODOGRADNJE na opskrbu električnom energijom putem mjernog mjesta BRODOGRAĐEVNE INDUSTRIJE SPLIT d.d. iz Splita (jedan od razloga je i izbjegavanje stvaranja eventualnih parničnih troškova, u parnici P-125/15 vps; je određen na 10 000,00

- kuna), a nakon okončanja te parnice pravna pozicija stečajnog dužnika će biti kud i kamo jasnija u odnosu na predmet P-61/20.
21. Na Trgovačkom sudu u Splitu (Posl.br. Ovr-48/2015) u tijeku je knjigovodstveno vještačenje radi utvrđivanja dali su troškovi struje i vode za razdoblje od 21.svibnja 2015. do 24.travnja 2018 bili potrošeni za održavanje u plovnom stanju DOK-a 17. Naime, Trgovački sud u Splitu u rješenju o diobi kupovnine (Posl.br. Ovr-48/2015-115) nije priznao nijedan trošak ovršenika, stečajnog dužnika. Visoki Trgovački sud RH je uvažio žalbu stečajnog dužnika i postupak vratio na ponovno odlučivanje Trgovačkom sudu u Splitu.

IV PRIJEDLOG

Nema završne diobe.

Predlažem sazivanje završnog ročišta.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac